

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

CONDIÇÕES PARTICULARES
DADOS DO(A) SEGURADO(A)

Nome do(a) Segurado(a)		CNPJ/CPF	
YPE CONST. E EMPREE. IMOB LTDA,		35.134.154/0001-50	
Atividade da Empresa			
41.20-4-Construcao de edificios			
Endereço			
AREOLINO DE ABREU, 1710			
Bairro		CEP	Cidade
CENTRO		64000-180	TERESINA
UF	Telefone	Fax	E-Mail
PI	(86) 3303-1047		sanpaoloseg@gmail.com

DADOS DO CORRETOR

Corretor LEBRIME CORRETORA DE SEGUROS LTDA				CNPJ/CPF 013.436.505/0001-45
Cód. LS 99025305	Cód. Estabelecimento 0001	Cód. SUSEP 0100709352	Participação (%) 100,00%	Telefone (86) 3233-2649

OBJETO DE SEGURO

Em conformidade com as Condições Gerais e Especiais para Liberty Engenharia - Construção, bem como Condições Particulares, que fazem parte integrante e inseparável da apólice.

MOEDA

Todos os valores deste documento estão expressos em REAL.

LIMITE MÁXIMO DE GARANTIA DA APÓLICE (LMGA)

A soma de todas as indenizações pagas pela presente apólice em todos os sinistros não poderá exceder a soma descrita abaixo, limitados, em todos os casos, ao valor em risco de cada local ou Sublimite identificado.

6.980.747,89 (Seis milhões, novecentos e oitentamil, setecentos e quarenta e sete reais e oitenta e nove centavos)

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

Prêmio Líquido 2.620,16	Adic. Frac. 0,00	IOF 193,37	Prêmio Total 2.813,53
-----------------------------------	----------------------------	----------------------	---------------------------------

FORMA DE PAGAMENTO (Parcelas Mensais e Sucessivas)

Tipo de Cobrança	Dia Preferencial para Pagamento	Número de Parcelas N° Teleoc
-------------------------	--	-------------------------------------

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

A VISTA (FB SEM
CREDITO) FICHA
COMPENSACAO

1

29428030006738874

PARCELAMENTO

Parcelas	Banco	N° Agência	N° Conta-Corrente	Vencimento	Valor da Parcela
0001	1			24/09/2019	2.813,53

CLÁUSULA DE PAGAMENTO DO PRÊMIO

A quitação do seguro somente será considerada efetuada após a identificação do crédito na Seguradora:

I - A falta de pagamento da primeira parcela implicará o automático cancelamento da apólice, desde o início da vigência.

II - A falta de pagamento de qualquer uma das demais parcelas subsequentes à primeira poderá implicar no automático cancelamento da apólice, observados os termos constante das Condições Gerais do seguro.

III - Findo o novo prazo concedido para pagamento, nos termos constante das Condições Gerais do seguro, sem que tenha sido efetuado o pagamento da parcela, operar-se-á de pleno direito o cancelamento da apólice.

IV - Em caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, ficará o Segurado sujeito ao pagamento de multa moratória correspondente a 2% (dois por cento) sobre o valor devido, atualizado monetariamente com base na variação do IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Ampliado), acrescido de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, sendo este último encargo aplicado pro-rata temporis, podendo ser cobrado ainda o valor de R\$ 50,00 (cinquenta reais) a título de despesas operacionais.

Demais condições de pagamento do prêmio vide as Condições Gerais do seguro.

DADOS DO(S) RISCO(S)**ITEM 001**

Endereço	Complemento		
RUA MARQUES DA ROCHA, 1			
Bairro	Cidade	UF	CEP
PRCA SUL	FLORIANO	PI	64806-720

VALOR(ES) EM RISCO DECLARADO(S)

Danos Materiais	Lucros Cessantes (corresp. ao PI)	Total VR
Valor em risco: 6.346.134,45	0,00	6.346.134,45
Total Danos Materiais: 6.346.134,45		

LIMITE MÁXIMO GARANTIA DA APÓLICE

6.980.747,89 (Seis milhões, novecentos e oitenta mil, setecentos e quarenta e sete reais e oitenta e nove centavos)

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Tipo da Obra Construção

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

Objeto Segurado	Imóvel Comercial
Rebaixamento de Lençol Freático	Não
Numero de subsolos	0
Numero de pavimentos	1
Fundações	Sem fundações

COBERTURAS CONTRATADAS / LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (LMI)

Coberturas Contratadas	LMI da Cobertura Contratada	Prêmio da Cobertura Contratada	Ramo da Cobertura Contratada
Cobertura Basica - Obras Civis em Construção	6.346.134,45	2.596,56	67 - RISCOS ENGENHARIA
Despesas Extraordinarias	317.306,72	5,90	67 - RISCOS ENGENHARIA
Despesas de Desentulho	317.306,72	5,90	67 - RISCOS ENGENHARIA
Danos em Consequência de Erro de Projeto/ Risco do Fabricante	317.306,72	11,80	67 - RISCOS ENGENHARIA

FRANQUIAS / POS

Coberturas Contratadas	Franquia / Participação Obrigatória do Segurado (POS)
Cobertura Basica - Obras Civis em Construção	10 % dos prejuizos com o mínimo de R\$5.000,00
Despesas Extraordinarias	Somar as despesas aos prejuizos da cobertura sinistrada para dedução da franquia cabivel
Despesas de Desentulho	Somar as despesas aos prejuizos da cobertura sinistrada para dedução da franquia cabivel.
Danos em Consequência de Erro de Projeto/ Risco do Fabricante	10 % dos prejuizos com o mínimo de R\$5.000,00

Prêmio Líquido do Item: 2.620,16

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

DADOS DA FILIAL

Filial		CNPJ	
Fortaleza		061.550.141/0116-11	
Endereço			
AVENIDA DESEMBARGADOR MOREIRA, 2120			
Bairro	Cidade	UF	CEP
ALDEOTA	FORTALEZA	CE	60170-002

CENTRAL DE ATENDIMENTO E SAC

Central de Atendimento 4004-5426 CAPITAIS E REG. METROP. 0800-709-5423 DEMAIS REGIÕES	SAC (reclamações e cancelamento) 0800-726-1981
--	--

OUVIDORIA

A Liberty também disponibiliza um canal de Ouvidoria, com Ouvidor externo e independente, que poderá ser utilizado para revisão do processo, caso o Cliente não concorde com a decisão da Seguradora. O regulamento da Ouvidoria está disponível no site www.libertyseguros.com.br, onde é possível postar seu recurso. Se preferir, o recurso também poderá ser feito pelo e-mail: ouvidoria@libertyseguros.com.br, pelo telefone 0800-740-3994 ou ainda por carta para a Rua Dr. Geraldo Campos Moreira, nº 110 – 11º andar – São Paulo/SP – CEP 04571-020 – a/c Ouvidoria.

ATENDIMENTO SUSEP

Atendimento Gratuito ao Público
0800 021 8484

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

CLÁUSULA(S) PARTICULAR(ES)**101. CLÁUSULA PARTICULAR PARA INSTALAÇÕES DE COMBATE AO FOGO E SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO NO LOCAL DO RISCO E CANTEIRO DE OBRAS**

- Alojamento: 5% da cobertura Básica, no agregado
- Depósitos: 5% da cobertura Básica (por unidade individual de armazenagem) no agregado

102. CLÁUSULA PARTICULAR DE MEDIDAS DE SEGURANÇA QUANTO A ALAGAMENTOS E INUNDAÇÕES

- Período mínimo de recorrência: 50 anos
- Demanda máxima: 03 dias

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

103. CLÁUSULA PARTICULAR PARA COLOCAÇÃO DE TUBULAÇÕES

- Comprimento máximo de vala : 25 metros

105. CLÁUSULA PARTICULAR PARA EXCLUSÃO DE PEÇAS, PARTES, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS OU PROCESSOS PREEXISTENTES**106. CLÁUSULA PARTICULAR DE EXCLUSÃO PARA ATOS DE TERRORISMO****107. CLÁUSULA PARTICULAR DE EXCLUSÃO DE DEMOLIÇÃO****108. CLÁUSULA PARTICULAR DE SALVAMENTO E CONTENÇÃO DE SINISTROS****109. CLÁUSULA PARTICULAR DE RECONSTRUÇÃO E/OU REINSTALAÇÃO/MONTAGEM EM CASO DE SINISTRO**

- Porcentagem máxima: 110%

110. CLÁUSULA PARTICULAR DE TOLERÂNCIA DE VARIAÇÃO DO VALOR EM RISCO DECLARADO E RATEIO EM VARIAÇÕES INFERIORES AO ÍNDICE ESTIPULADO**111. CLÁUSULA PARTICULAR DE DESVIO DE CRONOGRAMA**

- Desvio do cronograma, número de semanas máximo: 4 semanas (Não aplicável ao período de testes / comissionamento.)

112. CLÁUSULA PARTICULAR PARA ALOJAMENTOS E DEPÓSITOS

- Alojamentos: 5% da cobertura Básica
- Depósitos: 5% da cobertura Básica por unidade de armazenagem

114. CLÁUSULA PARTICULAR PARA ROUBO

Condições de proteção

A cobertura para roubo fica sujeita à adoção das seguintes medidas de prevenção nos locais de armazenamento de

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

materiais de construção:

- a) vigilância treinada e equipada, 24 horas por dia, 7 dias por semana;
- b) instalação de alarme com sensor de presença (infravermelho) com monitoramento externo por empresa de segurança patrimonial especializada no que se refere aos locais de estocagem de equipamentos e cabos.

116. CLÁUSULA DE EXCLUSÃO DE RISCOS DE ENERGIA NUCLEAR

204. CLÁUSULA PARTICULAR PARA OBRAS DE TALUDES TERROSOS, ROCHOSOS E MISTOS (SOLO E ROCHA)

- Franquias: P.O.S. de 20% dos prejuízos indenizáveis com um valor mínimo de R\$ 50.000,00 por evento.

205. CLÁUSULA PARTICULAR PARA ESCAVAÇÕES A CÉU ABERTO E ESCAVAÇÕES SUBTERRÂNEAS

- Porcentagem máxima: 100%
- Avanço máximo por escavação e por frente de trabalho: 3 metros

207. CLÁUSULA PARTICULAR PARA SINISTROS EM SÉRIE (OCC)

- 100% do 1º sinistro;
- 80% do 2º sinistro;
- 60% do 3º sinistro;
- demais sinistros não serão indenizados

301. CLÁUSULA PARTICULAR DE EXCLUSÃO DE PERDAS, DANOS OU RESPONSABILIDADES RESULTANTES DE PERFURAÇÕES HORIZONTAIS DIRECIONAIS

302. CLÁUSULA PARTICULAR PARA DESMONTAGEM E REMONTAGEM DE MÁQUINAS OU EQUIPAMENTOS USADOS

304. CLÁUSULA PARTICULAR PARA SINISTROS EM SÉRIE

- 100% do 1º sinistro;
- 80% do 2º sinistro;
- 60% do 3º sinistro;
- demais sinistros não serão indenizados

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

305. CLÁUSULA ESPECÍFICA PARA VIBRAÇÃO, REMOÇÃO OU ENFRAQUECIMENTO DE SUSTENTAÇÃO - AMPLA**INFORMAÇÕES GERAIS**

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/PASEP e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica.

LEMBRE-SE

Os termos que regem as coberturas contratadas e expressamente descritas nesta apólice encontram-se especificados nas Condições Contratuais do seguro. Em caso de dúvidas ou divergências, entre em contato com seu Corretor de seguros ou, se preferir, utilize nosso canal de comunicação com o Segurado(a): faleconosco@libertyseguros.com.br.

O preço deste seguro foi calculado com base nas informações contidas na proposta de seguro, e sua veracidade e correção é imprescindível e muito importante para garantia das coberturas contratadas. Por essa razão, confira todas as informações constantes na especificação dessa apólice e, caso haja necessidade de qualquer alteração ou retificação de dados, comunique esse fato ao seu Corretor. Lembramos ainda que, durante a vigência da apólice, toda e qualquer modificação nas informações contidas na proposta de seguro também deve ser imediatamente comunicada. Essas mudanças serão avaliadas pela Seguradora dentro dos prazos estabelecidos na apólice, podendo, inclusive, ocasionar a emissão de endosso de cobrança ou restituição de prêmio, conforme o caso.

O registro deste plano de seguro na SUSEP não implica, por parte daquela autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

Atestamos a validade do presente contrato e assinamos esta apólice na cidade de São Paulo/SP, em 18 de Setembro de 2019.



Marcos Machini
Vice-Presidente Comercial

Apólice N° 67-88-000.663	Endosso N° 0	Contrato N° 75150875 / 1	Vigência do Seguro das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Data de Emissão 18/09/2019		Proposta 276478-1	Prazo da Obra das 24 horas de 17/09/2019 às 24 horas de 17/09/2020
Filial Fortaleza			

CONDIÇÕES CONTRATUAIS

Este documento faz parte integrante e inseparável da apólice **6788000663**.

CONDIÇÕES GERAIS**CONDIÇÕES CONTRATUAIS**

As Condições Contratuais deste seguro estão disponíveis no portal Liberty Seguros (www.libertyseguros.com.br). Para sua visualização, posicione o mouse sobre o menu **SEGUROS**, clique no link **EMPRESAS**, a seguir clique em **RISCOS DE ENGENHARIA**, em seguida no produto **ENGENHARIA CONSTRUCAO** e selecione o link **MANUAL DO SEGURADO**.

IMPORTANTE

- I. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.
- II. O registro deste plano na SUSEP não implica no incentivo ou recomendação à sua comercialização.
- III. O Segurado poderá consultar a regularidade da situação cadastral de seu Corretor de Seguros no site da SUSEP (www.susep.gov.br) por meio do número do registro do Corretor na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF do mesmo.