



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 1º ÓFÍCIO JOÃO ESTEVAM JUNIOR
MUNICÍPIO E COMARCA DE URUÇUI-PI



Fernanda dos Santos Andrade- Tabeliã e Registradora

Rua Almir Benvindo, 105, Malvinas, Uruçuí-PI, CEP:64860-000. Fone: 89-35441678. Email: cartoriomaia1oficio@yahoo.com.br

Certidão de Inteiro Teor e Ônus

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e demais papéis desta Serventia Notarial e Registral, neles encontrei no **Livro 2 de Registro Geral**, na matrícula **6.427**, os seguintes registros e averbações, a seguir impressa em seu **inteiro teor**:

Data: 02 de Outubro de 2015.

IMÓVEL: Um lote urbano localizado neste município de Uruçuí, Estado do Piauí, na Quadra P, Loteamento Novo Horizonte II, com a área de 3.410,98m², que possui as seguintes dimensões e confrontantes: frente 52,71m com Avenida Luiz Ceará, fundo 25,01m +20,23m com a Avenida Alto Bonito, e lateral direita 62,19m com a Rua Itália, e lateral esquerda 35,39m com a Rua Projetada, conforme Planta e Memorial Descritivo que me foram apresentados pelo Arquiteto e Urbanista João Estavam Gross CAU RNP nº. 28.780-6 e RTT SIMPLES 0000002484965. **PROPRIETÁRIO(S):** MUNICÍPIO DE URUÇUI, e inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.985.832/0001-90, com sede na Praça Dep. Sebastião Leal, nº02, Centro em Uruçuí-PI neste ato representada nos termos, por sua Prefeita **DEBORA RENATA COELHO DE ARAUJO**, brasileira, prefeita municipal, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº 1556575/SSP/PI, e inscrita no CPF/MF sob nº 740.329.763-68, residente e domiciliada na Rua João Cabral SNº, Malvinas, Uruçuí-PI. **REGISTRO(S) ANTERIOR(ES):** Matrícula 5738; ficha 001 do Livro 2 de Registro Gera, do Registro Imobiliário desta Comarca. **Protocolo:** 13483, de 02 de Outubro de 2015. **Emolumentos:** 19,80. O referido é verdade e dou fé. Eu, Rosália Amorim Maia - Tabeliã/Registradora. Certidão de inteiro teor com ônus: R\$ 39,61 - FERMOJUPI: R\$ 7,92 - FMMP/PI: R\$ 0,99 - Selo: R\$ 0,26 - TOTAL: R\$ 48,78 (PG: 2021.08.75/1)

Uruçuí-PI, 03/08/2021

M. Sousa

Mara Beatriz Brito de Sousa
Escrevente Autorizada

Mara Beatriz Brito de Sousa
Escrevente Autorizada
Cartório 1º Ofício
Uruçuí-PI



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE URUÇUI
CONSULTE O SELO
DIGITAL

MEMORIAL DESCRITIVO – LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO DE LOTE URBANO

Imóvel: Lote de terra Urbano
Proprietário: Prefeitura Municipal de Urucui-PI
Município: Urucui-PI
Local: Bairro Novo Horizonte II

DESCRIÇÃO

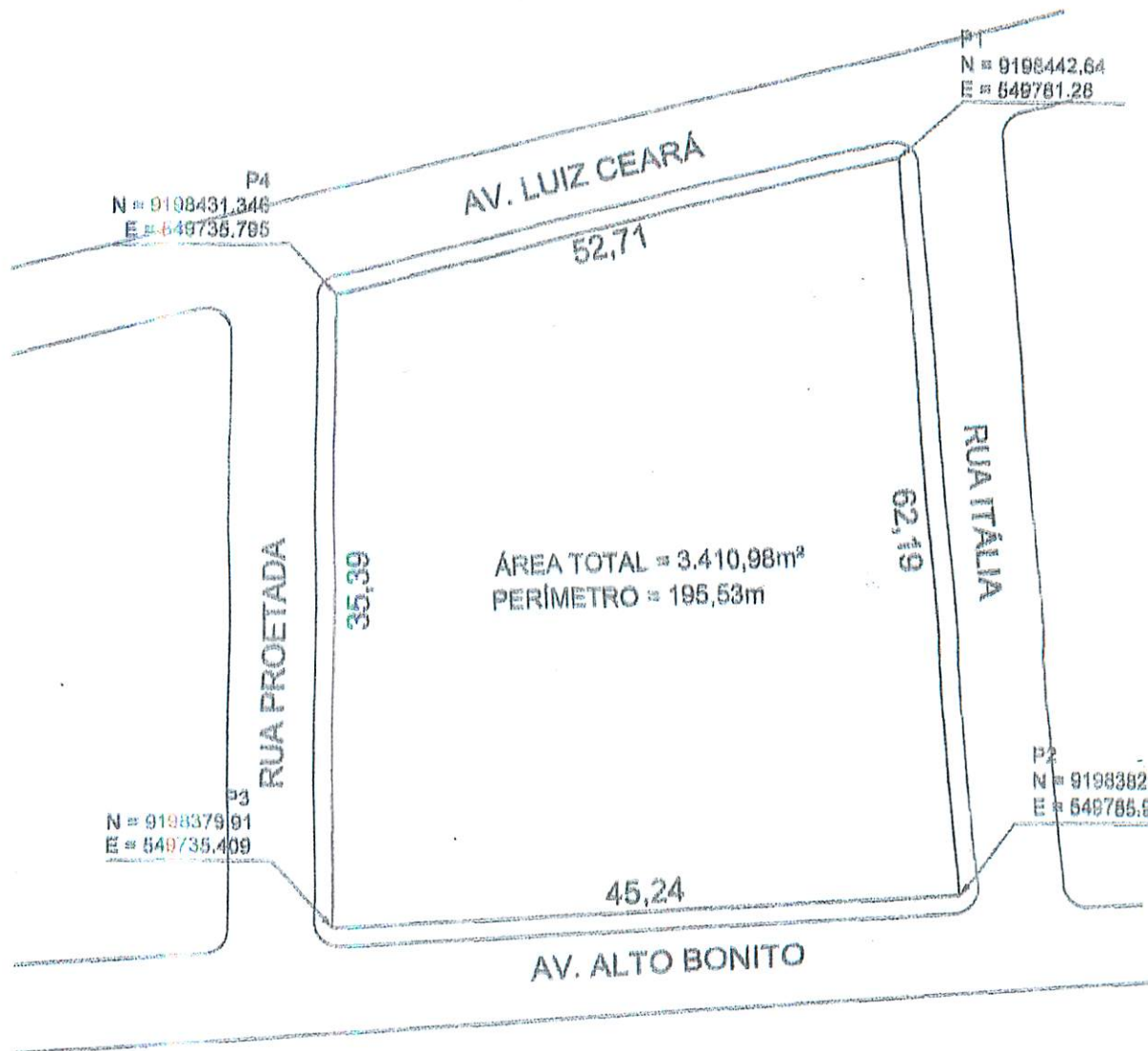
Este memorial refere-se ao levantamento planimétrico de um Lote de terra Urbano de propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUI – PI** localizado na Avenida Luís Ceará, Bairro Novo Horizonte II, neste município, registrado no cartório do 1º OFÍCIO JOÃO ESTEVAM JUNIOR, Comarca de Urucui-PI, no livro geral 2 de Registro Geral, Matrícula 6.427.

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P1** de coordenadas **UTM – N: 9198442.64** e **E: 549781.280**, deste segue confrontando com a Rua Itália com uma distância de **62,19m** de lateral direita (LESTE) até o ponto **P2** de coordenadas **UTM – N: 9198382.727** e **E: 549785.998**; deste segue confrontando-se com a Avenida Alto Bonito com uma distância de **45,24m** de fundo (SUL) até o ponto **P3** de coordenadas **UTM – N: 9198379.910** e **E: 549735.409**; deste segue confrontando-se com a Rua Projetada com uma distância de **35,39m** de lateral esquerda (OESTE) até o ponto **P4** de coordenadas **UTM – N: 9198431.346** e **E: 549735.795**; deste segue confrontando-se com a Avenida Luís Ceará com uma distância de **52,71m** de frente (NORTE) até o ponto **P1** de coordenadas **UTM – N: 9198442.64** e **E: 549781.280**, ponto inicial desta descrição. Perfazendo assim um polígono com área total de 3.410,98m² e um perímetro de 195,53m.

Urucui –PI, 25 de maio de 2021


NICÁCIA POLLIANA DUARTE SA COSTA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU nº: 162871-2

Polliana Duarte
Arquiteta - CAU nº 162.871-2
SEINFRA - Urucui / PI



DEMARCAÇÃO DE LOTE URBANO

DATA:
25/05/2021

ASSUNTO: LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

LOCAL: AVENIDA LUÍS CEARÁ, NOVO HORIZONTE II, URUÇUI - PI

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE URUÇUI - PI



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUÇUI
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

LOTE URBANO:

ÁREA TOTAL = 3.410,98m²

ÁREA TOTAL = 195,53m

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUÇUI - PI

Nicácia Polliana Duarte
CAU nº 162871-2

NICÁCIA POLLIANA DUARTE SA COSTA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU nº: 162871-2
AUTOR DO PROJETO

ANOTAÇÕES: